

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅前,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プチボヌール 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区明石 2丁目1-43		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩10分 新潟交通 蒲原町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.36㎡	向き	東
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月11日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 1,650円 ルームクリーニング料金: 56,100円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.26738

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付