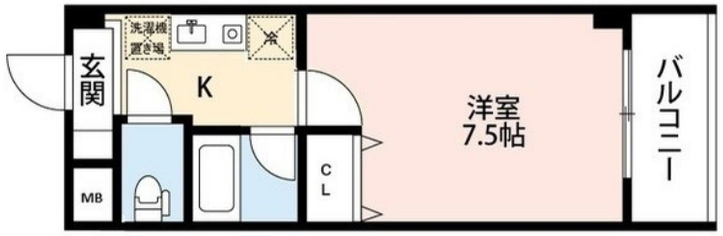
FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	6,000円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パンウエストリート　804号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西堀通４番町816-7		
交通	越後線　白山（新潟）駅　徒歩22分 白新線　新潟駅　徒歩31分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	鉄骨 10階建 8階		
専有面積	21.64㎡	向き	北
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円　ハウスクリーニング費：49,500円 [月次費用]　町内費：300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料合計の50%（最低保証料30,000円）、月額1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日　No.26760

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000053074

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。