FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,400円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	18.4万円	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリシア鐙　605号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鐙西２丁目35-21		
交通	信越本線　新潟駅　徒歩21分 越後線　白山（新潟）駅　徒歩49分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(17.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	54.86㎡	向き	東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークイ		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料合計の50%（最低保証料30,000円）、月額1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日　No.26811

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000053125

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。