

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 外壁タイル張り, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディナミス 1007号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本町通 7 番町1098-1		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩27分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	50.4㎡	向き	南
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月21日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 ハウスクリーニング費: 58,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 30,000円、月次手数料: 月額賃料合計額の1%		
備考			

情報更新日2025年4月29日

No.26812

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付