

# FOR RENT

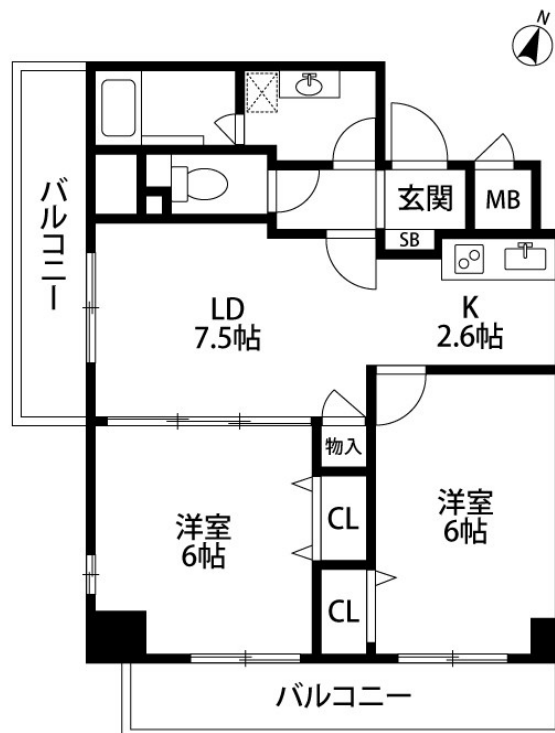
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 7,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,始発駅,防

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レガーロけやき通り 406号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区笹口3丁目15-6                                   |      |    |
| 交通       | 信越本線 新潟駅 徒歩8分<br>信越本線 越後石山駅 徒歩45分                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.1畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階                                      |      |    |
| 専有面積     | 48.83㎡                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2008年3月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クロー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:29,700円 室内消毒料:16,500円                    |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等の入居時50%、毎月1%、2年毎更新時25%                       |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月15日

No.26827

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付