

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハーバーテラス 204号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区沼垂西 3 丁目10-12		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩23分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩54分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.64㎡	向き	南西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料50% 月額保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.26828

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付