

# FOR RENT

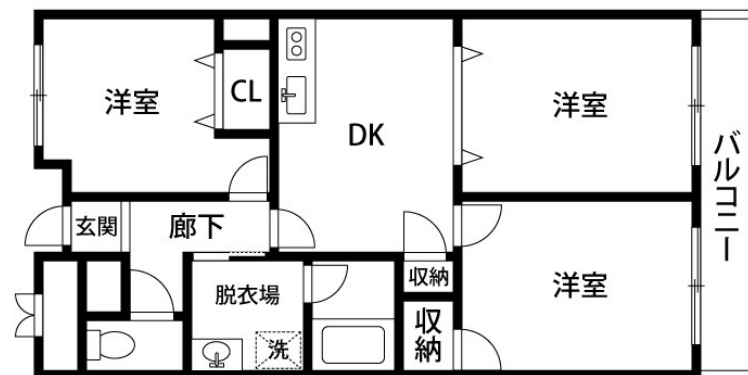
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾンユニヴェール 301号室                                    |      |     |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市東区山木戸3丁目8-14                                 |      |     |
| 交通       | 越後線 新潟駅 徒歩32分<br>信越本線 越後石山駅 徒歩42分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.4畳) DK(7.8畳)                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 58.37㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年4月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                         |      |     |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町内費：400円                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳しくはお問い合わせ下さい                                   |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.26830

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |