

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	1,000円

1フロア1住戸,2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	新石山4丁目戸建		
物件所在地	新潟県新潟市東区新石山4丁目5-8		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩9分 白新線 東新潟駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(3.8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65.83㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月24日
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [月次費用] ライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証: 33,000円 月額保証料: 月額賃料合計の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.26831

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付