

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,500円

2 F 以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.4万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スマルト 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区空港西2丁目10-8		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩81分 越後線 新潟駅 徒歩83分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月12日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 9,900円 ルームクリーニング費: 61,600円 [月次費用] 町内費: 200円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.26837

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付