

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,500円

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.2万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランジェロ 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中山8丁目1-18		
交通	越後線 新潟駅 徒歩34分 信越本線 越後石山駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(9.9畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	32.78㎡	向き	南東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池代: 1,650円 ルームクリーニング費: 61,600円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.26843

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付