

FOR RENT

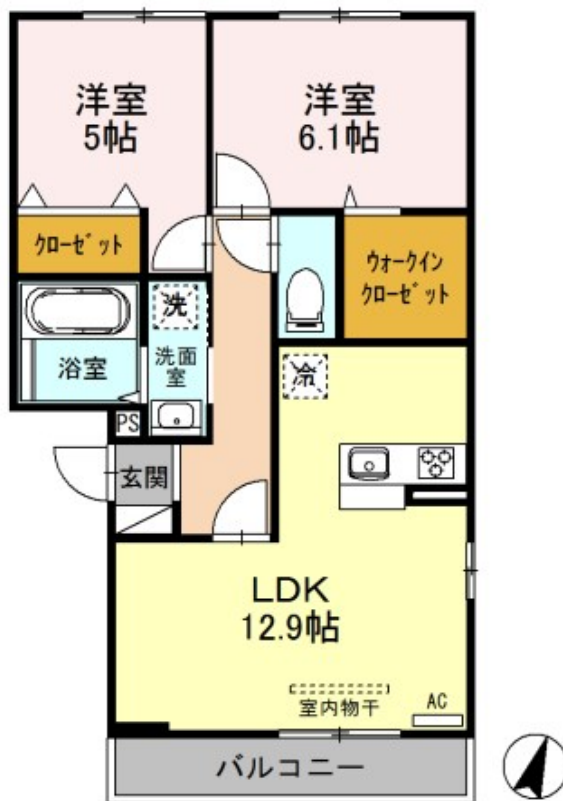
賃料	管理費等
96,000円	5,500円

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	17万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール近江 207号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区近江 3丁目12-1		
交通	新潟交通 上所小学校前 バス停徒歩9分 信越本線 新潟駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	58.37㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月9日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 1,650円 ルームクリーニング料金: 79,200円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

情報更新日2025年4月22日

No.26891

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付