

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOM竹尾II 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区竹尾2丁目23-43		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩27分 磐越西線 越後石山駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.01㎡	向き	南
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月28日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,カ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:61,600円 D-roomカードキー:16,500円 ICロック電池:1,650円 [月次費用] 町内費:500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料合計の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月13日

No.26892

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付