

FOR RENT

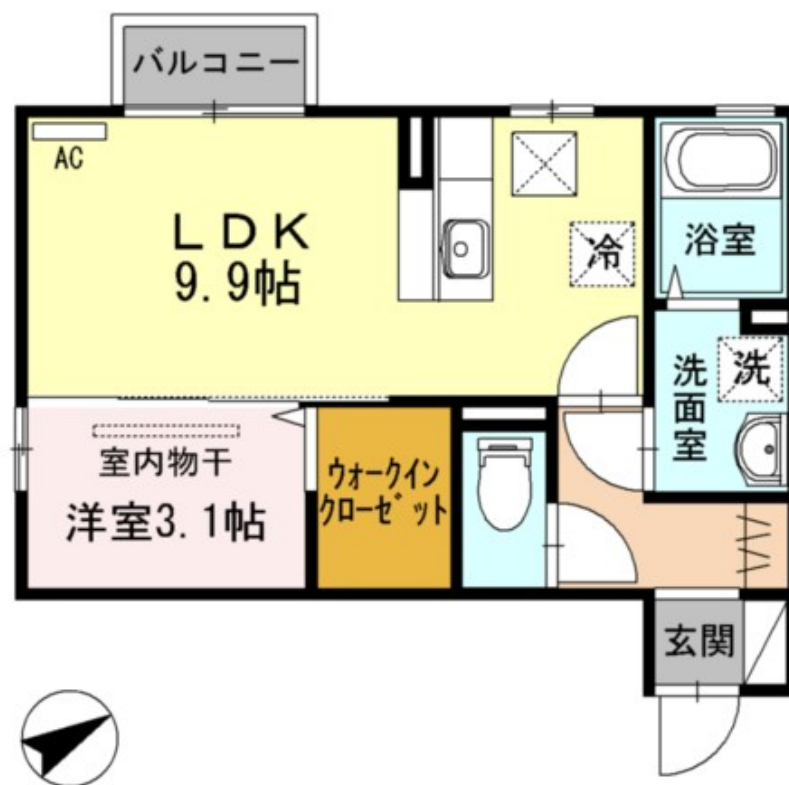
賃料	管理費等
54,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アバカス大野 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区大野町2895-7		
交通	新潟交通 黒崎出張所 バス停徒歩3分 新潟交通 大野仲町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(3.1畳) LDK(9.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.76㎡	向き	北西
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ICロック電池代:1,650円 ルームクリーニング費:62,700円 [月次費用] 町会費:400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料:家賃合計の1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.26900

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付