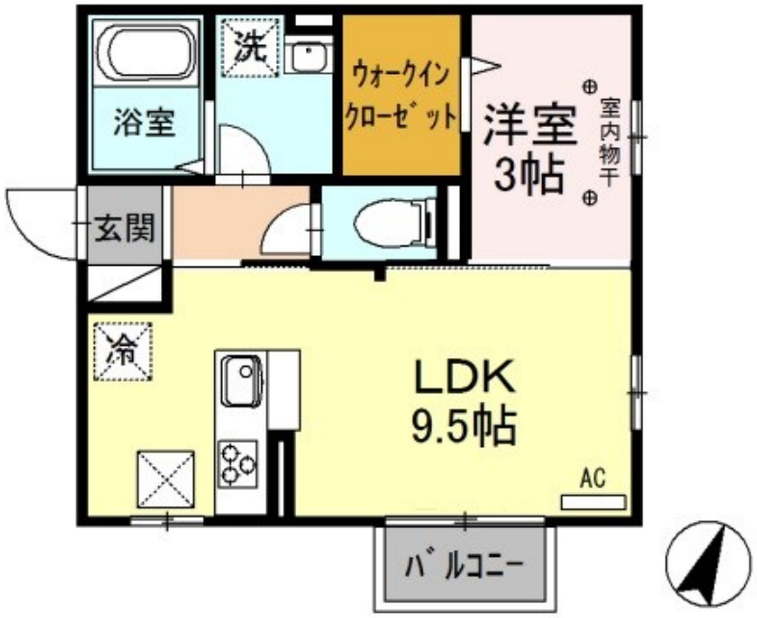
FOR RENT

賃料	管理費等
51,500円	4,900円

カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.15万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スプリングベルテ　B105号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区新通南２丁目1-7		
交通	越後線　新潟大学前駅　徒歩16分 越後線　寺尾駅　徒歩35分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.77㎡	向き	南
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金]　カードキー発行料：16,500円　ルームクリーニング料金：61,600円 [月次費用]　町内費：500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月11日　No.26901

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000053215

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。