

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,900円

カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スプリングベルテ B105号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区新通南2丁目1-7		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩16分 越後線 寺尾駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.77㎡	向き	南
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月18日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウオークインクローゼット,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料金:61,600円 [月次費用] 町内費:500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.26901

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付