

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

オートロック,角住戸,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	UTTA BRAND KOBARINOKI 106号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区小張木3丁目15-1		
交通	磐越西線 新潟駅 バス17分 江南高校前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.07㎡	向き	北
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,キ		
その他費用	[月次費用] 町内会費:500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月29日

No.26968

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付