

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 最上階, 上階無し, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	9.75万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サングランデ 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区平島 2 丁目8-16		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩16分 越後線 小針駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.1m ²	向き	南西
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 町内費: 200円 24時間安心サポート: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、月額保証料: 月額総賃料の1%、月額保証料: 10,000円 / 年		
備考			

情報更新日2025年12月15日

No.26969



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付