

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

2F以上,L字型バルコニー,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アトール長嶺 1204号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区長嶺町4-23		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩11分 新潟県交通 沼垂白山 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	72.44㎡	向き	南東
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料:月額総賃料の50%(最低保証料:20,000円) 年間更新料:10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.26997

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付