

FOR RENT

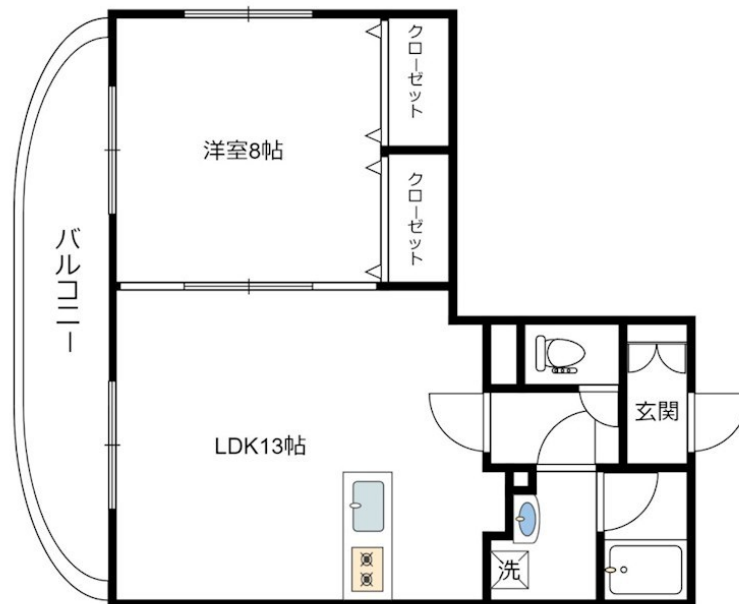
賃料	管理費等
62,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルシール茜ヶ丘 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区茜ヶ丘9-7		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩52分 新潟県交通 茜ヶ丘公園 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	51.61㎡	向き	
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, クローゼット2ヶ所, システムキ		
その他費用	[月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	可 初回保証料: 50%、継続保証料: 月額1%、年額10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.26998

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付