

FOR RENT

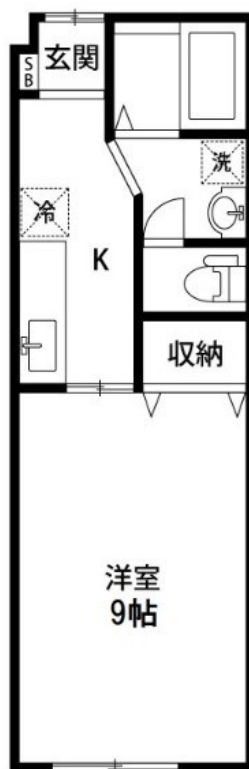
賃料	管理費等
56,000円	0円

角住戸,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヴィ 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区南出来島2丁目1-12		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩27分 越後線 新潟駅 バス20分 県庁前 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.71㎡	向き	南
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:19,800円 消毒料:16,500円 安心入居サポート:16,500円 [月次費用] 町内費:300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:月額賃料総額の60% 更新保証料:800円/月 月額事務手		
備考	法人契約時:敷金賃料1ヶ月、礼金賃料1ヶ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.27028

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付