

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

3面バルコニー、オートロック、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント上所壱番館 508号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上所 2 丁目11-10		
交通	越後線 上所駅 徒歩18分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	72.48m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス給湯、クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 総合保険: 750円 LSC: 1,540円		
入居諸条件	法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 50% 更新料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.27030



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付