

FOR RENT

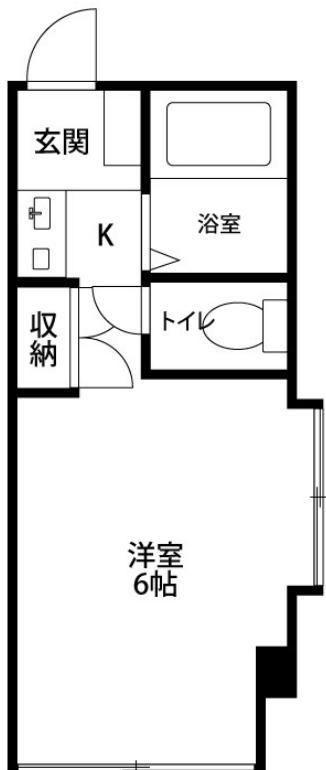
賃料	管理費等
38,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 外壁コンクリート, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルトピア新潟10 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神2丁目2-7		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩8分 新潟交通 北越高校前 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	18.42m ²	向き	北東
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シューズボックス, トイレ有		
その他費用	[一時金] 清掃代 : 38,000円 [月次費用] 定額水道料 : 2,700円 町内費 : 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 Jリース 初回保証料 賃料等の80% (初回のみ)		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.27083



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付