

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アトリオ B 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新 4 丁目6-28		
交通	越後線 小針駅 徒歩21分 済生会第二病院前 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.43㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月15日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,B S, I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 75,900円 [月次費用] 町内費: 250円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月13日

No.27087

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付