

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	etincelle terre (エタンセル テール) 307号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区寺尾上3丁目1-19		
交通	越後線 寺尾駅 徒歩10分 越後線 新潟大学前駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(3.8畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.55㎡	向き	南
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S, I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー:16,500円 ICロック電池代:1,650円 ルームクリーニング料金:68,200円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円 OR 月額保証料:月額賃料等総額		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.27117

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付