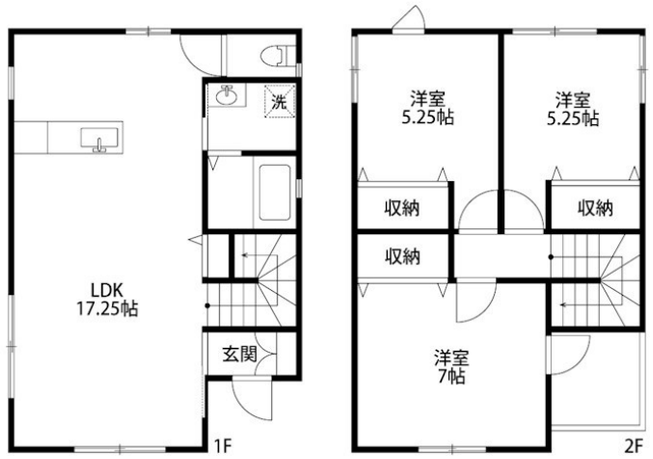
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 98,000円 | 1,000円 |

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 3LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 粟山貸家　B号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市東区粟山２丁目9-20-2 | | |
| 交通 | 信越本線　越後石山駅　徒歩8分<br>白新線　東新潟駅　徒歩26分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17.25畳) 洋室(7畳) 洋室(5.25畳) 洋室(5.25畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 77.84㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2009年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| 設備 | ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,クローゼット２ヶ所,クローゼット３ヶ所,シャワー,シ | | |
| その他費用 | [月次費用]　保険料相当額：900円　町内会費：450円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：月額総賃料の50%　月額保証料：月額総賃料の１% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.27146


お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2113204

物件管理コード：1122359934620000053459

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。