

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミーユ 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区曾川366-11		
交通	越後線 上所駅 徒歩82分 新潟県交通 嘉木 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	63.82m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, BS, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング代 : 44,000円 [月次費用] 町会費 : 300円		
入居諸条件	法人可 子供可		
保証会社	必須 保証会社利用料 : 初回保証料 : 月額総賃料50%、月額保証料 : 550円(振込手数料含む)		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.27173



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付