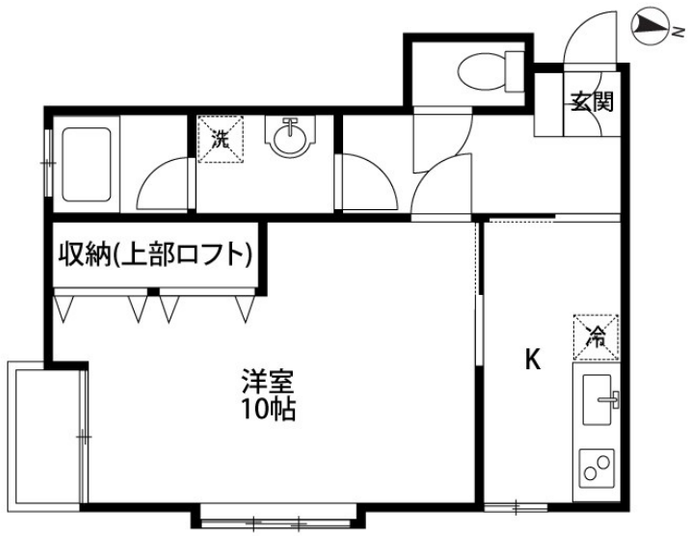
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 50,000円 | 0円 |

２Ｆ以上,２面採光,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | U・I平島　203号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市西区平島２丁目2-4 | | |
| 交通 | 越後線　青山（新潟）駅　徒歩13分<br>越後線　関屋（新潟）駅　徒歩26分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 37.4㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1999年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　18,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3000円/月～ | | |
| 設備 | ２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,グリル | | |
| その他費用 | [一時金]　カギ交換代：16,500円　室内消毒料：16,500円<br>[月次費用]　24時間安心サポート：880円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料：月額総賃料の50%、月額保証料：月額賃料合計額の1%、更新保証料：10,000円／ | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.27201


お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2113204　　物件管理コード：1122359934620000053514

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。