

FOR RENT

賃料	管理費等
44,500円	500円

2F以上,角住戸,分譲タイプ,管理室

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トーカンマンション医学町 510号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区学校町通2番町74-1		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩14分 新潟交通 新潟大学病院 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	20.4㎡	向き	南西
築年月	1978年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,バストイレ同室,温水洗浄便座		
その他費用	[月次費用] 駐輪場代(希望制):300円		
入居諸条件	学生可 高齢者相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料:月額家賃合計の50%、更新保証料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.27216

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付