

FOR RENT

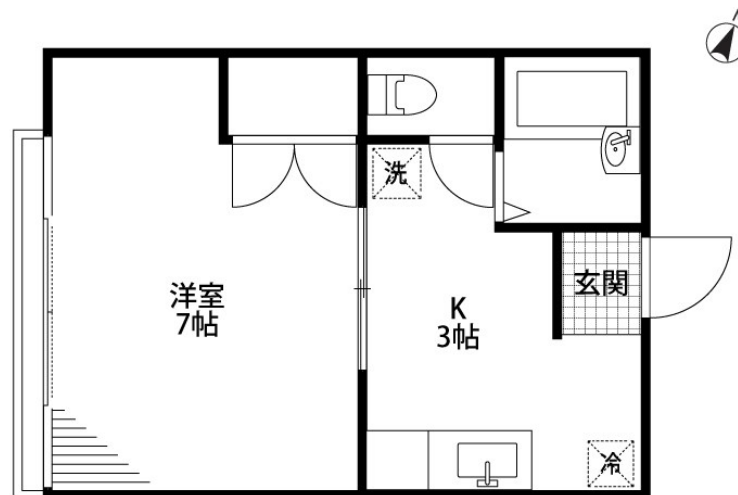
賃料	管理費等
45,000円	0円

角住戸,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレスタ・ピアンカ 1-A号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上近江 2 丁目10-25		
交通	越後線 上所駅 徒歩18分 新潟県交通 上近江二丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.91㎡	向き	
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 24,200円 室内消毒: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 550円 町会費: 250円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 毎月: 総賃料の1.8%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.27220

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付