

FOR RENT

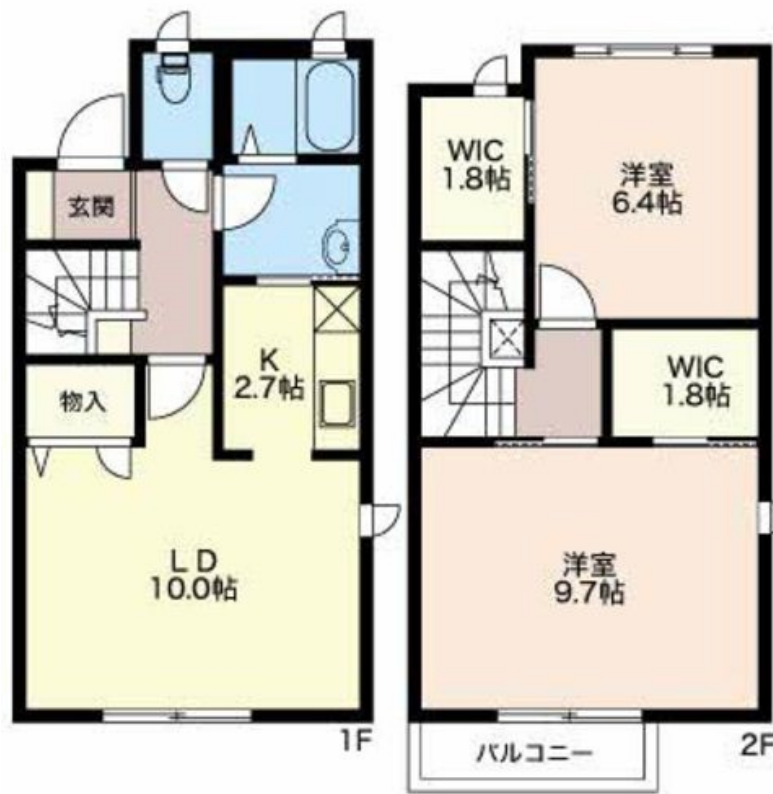
賃料	管理費等
72,000円	3,900円

2面採光,角住戸,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャローム A101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新南1丁目15-19		
交通	越後線 小針駅 徒歩33分 越後線 寺尾駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(9.7畳) LD(10畳) K(2.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	74.1㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月20日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料: 7,000円 ハウスクリーニング費用: 90,200円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 町内会費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月27日

No.27237

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付