

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

サンルーム,ディンブルキー,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォール 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神尾 1 丁目26-6		
交通	新潟交通 堀の内 バス停徒歩5分 越後線 新潟駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(4.5畳) サンルーム(1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.29㎡	向き	北
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 9,750円 12ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵シリンダー交換: 18,700円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 保証料: 賃料総額の67.5%+1,100円 1年毎更新: 2,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月27日

No.27238

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付