

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	0円

2面採光,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルミエールA 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上近江2丁目5-24		
交通	越後線 上所駅 徒歩18分 信越本線 新潟駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.85㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:60,500円 [月次費用] 町内費:300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.27295

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付