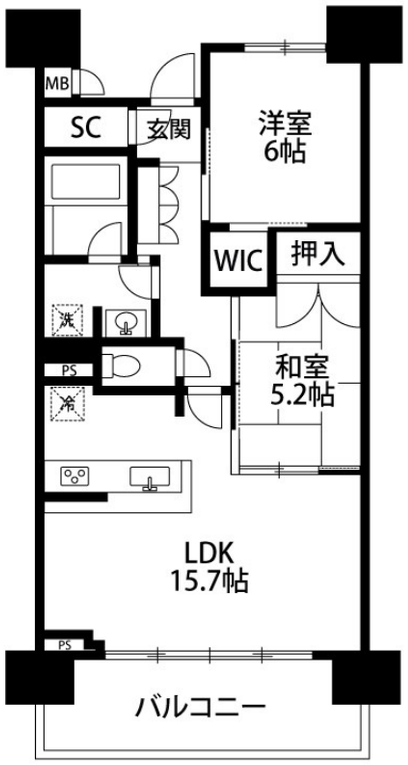
FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	0円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラルハイム萬代橋　1411号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代３丁目2-23		
交通	信越本線　新潟駅　徒歩12分 新潟交通　万代シテイバスセンター　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(5.2畳) LDK(15.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	64.17㎡	向き	南東
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金]　室内消毒料：19,800円 [月次費用]　町内費：400円　ペット用足洗場利用料：100円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　個人契約の場合保証会社加入必須		
備考			

情報更新日2025年8月12日　No.27318

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000053631

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。