

FOR RENT

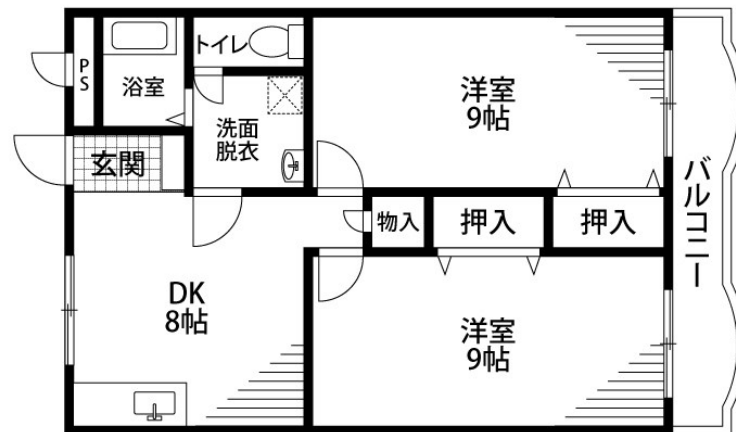
賃料	管理費等
50,000円	1,000円

2面採光,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メモリーワールド 104号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区寺尾北1丁目12-40		
交通	越後線 寺尾駅 徒歩16分 越後線 小針駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(9畳) 洋室(9畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.55㎡	向き	南西
築年月	1995年8月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CS,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 17,600円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 月額支払総額の8割~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.27332

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付