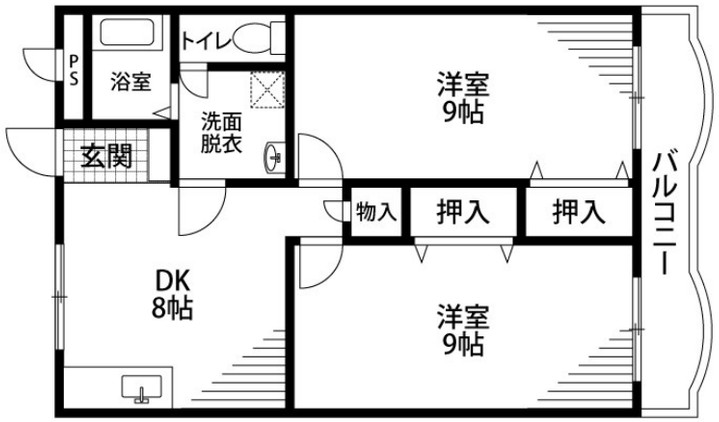
FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	1,000円

２面採光,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メモリーワールド　104号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区寺尾北１丁目12-40		
交通	越後線　寺尾駅　徒歩16分 越後線　小針駅　徒歩30分		
間取詳細	洋室(9畳) 洋室(9畳) DK(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.55㎡	向き	南西
築年月	1995年8月	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,エアコン,エアコン２台,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換：17,600円 [月次費用]　町内費：500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可　月額支払総額の8割～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日　No.27332

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000053645

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。