

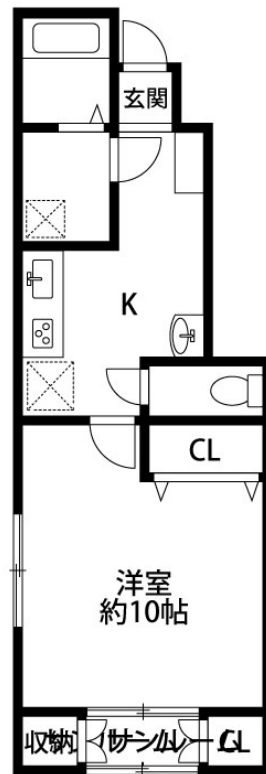
賃料	管理費等
55,000円	2,000円

通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イーリッチテラス寺尾上 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区寺尾上 1丁目1-23		
交通	越後線 寺尾駅 徒歩4分 越後線 小針駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.14㎡	向き	南東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 消毒代: 17,050円 [月次費用] LSC: 1,540円 家財保険料: 750円 町内費: 500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の60% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.27350

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付