

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クロスリアン 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区横越上町3丁目5-16		
交通	信越本線 荻川駅 徒歩61分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.94㎡	向き	南
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 56,100円 D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.27356

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付