

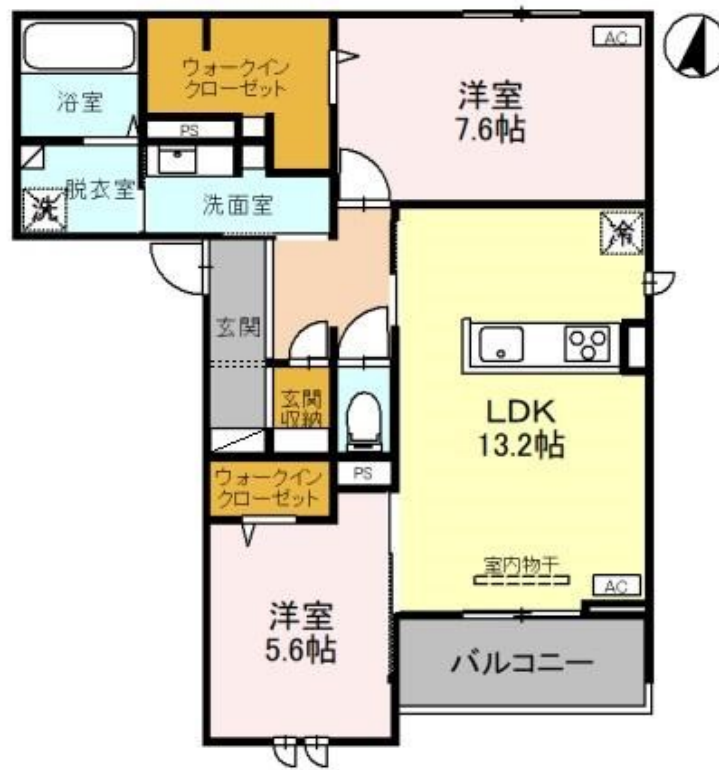
賃料	管理費等
133,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOMウルズ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区女池3丁目5-10		
交通	越後線 上所駅 徒歩19分 信越本線 新潟駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(7.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	69.81㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:79,200円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.27359

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付