

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

2面採光,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバレイン小新西デ1オ / トリオ 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新西2丁目7-10		
交通	越後線 小針駅 徒歩26分 越後線 寺尾駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(10.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.32㎡	向き	南西
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月1日
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町内費: 450円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円、月額保証料賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.27478

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付