

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 92,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,リバーサイド,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | D-ROOM川端町 301号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区川端町5丁目29-2 | | |
| 交通 | 越後線 上所駅 徒歩20分 信越本線 新潟駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.1畳) 洋室(4.1畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 40㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2025年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー | | |
| その他費用 | [一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 1,650円 ルームクリーニング料金: 61,600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額1% + 800円/月(その他商品あり) | | |
| 備考 | ペット飼育時 成長時体重10kg未満、繁殖制限処置、予防接種済の証明書提出が必要。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.27501

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |