

賃料	管理費等
98,900円	5,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,リバーサイド,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOM川端町 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区川端町 5 丁目29-2		
交通	越後線 上所駅 徒歩20分 信越本線 新潟駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南西
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 1,650円 ルームクリーニング料金: 61,600円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額 1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	ペット飼育時 成長時体重10kg未満、繁殖制限処置、予防接種済の証明書提出が必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.27501

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付