

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステラハウス A206号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区沼垂東6丁目2-18		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩27分 新潟交通 沼垂東五丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(10.5畳) DK(3.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:16,500円 室内消毒料:16,500円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	可 初回保証料:月額家賃合計の50%、月額保証料:月額家賃合計の1%、更新保証料:月額家賃合計		
備考			

情報更新日2026年3月10日

No.27538

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付