

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,500円

ダブルロック,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバン上大川前 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通 5 番町58-26		
交通	新潟交通 本町通五番町 バス停徒歩3分 信越本線 新潟駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(2.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	34.77㎡	向き	
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[月次費用] 保険料相当額: 900円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%、月額保証料: 賃料総額1%、更新保証料: なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.27539



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付