

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 75,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,始発駅,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 7.5万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セリージャデトーア 405号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区天神尾1丁目13-9 | | |
| 交通 | 信越本線 新潟駅 徒歩10分 新潟交通 水島町 バス停徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.9畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 43.2m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2011年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 60,500円 [月次費用] 町内費: 300円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額総賃料の1% + 800円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月7日

No.27546



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |