

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルームパレス C 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区美の里9-5		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩35分 信越本線 亀田駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.46m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 67,100円 [月次費用] 町会費 : 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.27547



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライブルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付