

FOR RENT

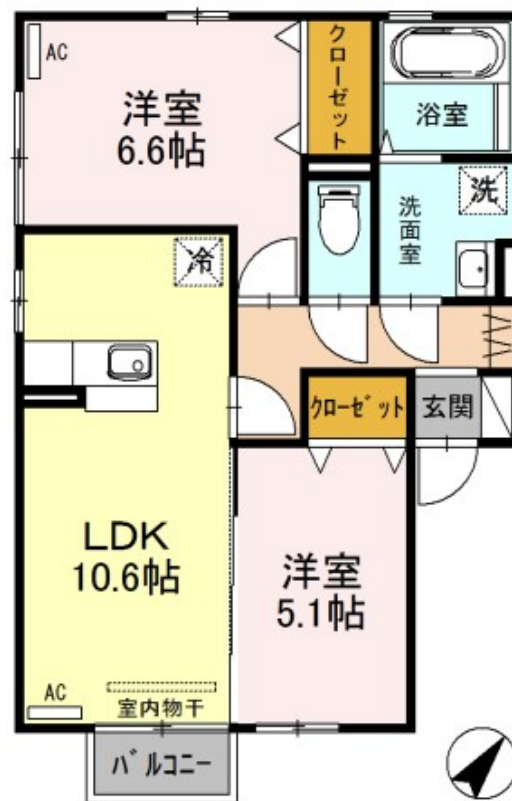
賃料	管理費等
74,000円	5,700円

24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマンソレーユ 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区海老ヶ瀬862		
交通	新潟交通 海老ヶ瀬本村 バス停徒歩2分 新潟交通 大形本町 バス停徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.76㎡	向き	南東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月30日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング料金: 77,000円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.27548

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付