FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

広々10.7帖、設備充実のマンションです。ヒーロ

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルバーハイツ　402号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東幸町17-20		
交通	越後線　上所駅　徒歩3分 信越本線　新潟駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(10.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	36.98㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：19,800円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料合計の50%（最低保証料30,000円）、月額1.2%		
備考			

情報更新日2025年8月21日　No.27558

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000053871

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。