

FOR RENT

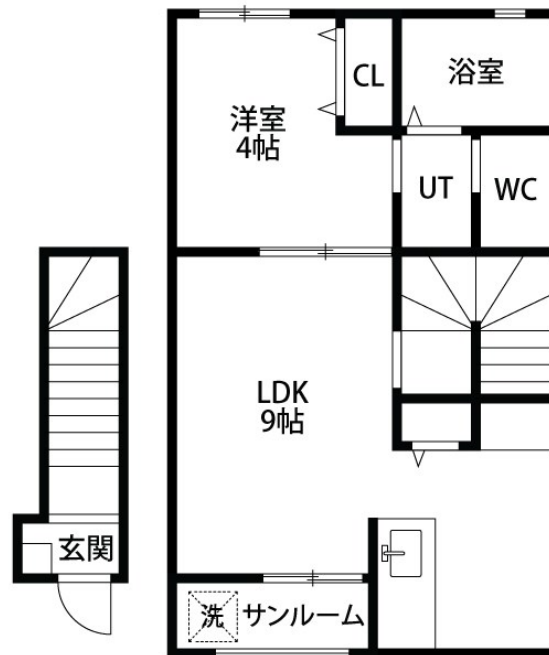
賃料	管理費等
58,000円	2,000円

2 F 以上,サンルーム,最上階,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシエル 204号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区沼垂東 5 丁目11-19		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩27分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩56分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.83㎡	向き	南西
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 室内消毒料 : 17,050円 [月次費用] 月額保険料 : 750円 Lsclub : 1,540円 町内費 : 500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 総賃料の60%、月額保証料 : 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.27561

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付