

—FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	1,100円

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデハイツA 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区大島64		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩47分 越後線 青山（新潟）駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.95㎡	向き	
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,B S ,C A T V ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：16,500円 [月次費用] 町内費：350円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回：月総額の50%、月額：月総額の1.5%、更新料無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.27570

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%