

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

2面採光,角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリス牡丹山 104号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区牡丹山 3丁目4-16		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩34分 信越本線 越後石山駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.05㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の77% + 手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.27571

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付