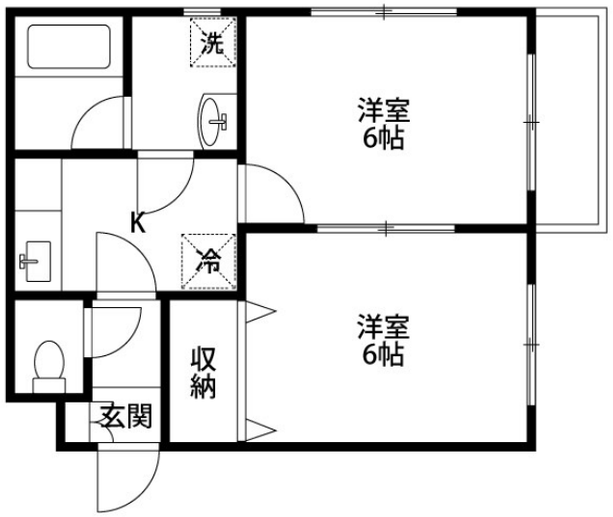
FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルテール　201号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区天野３丁目9-22		
交通	越後線　関屋（新潟）駅　バス42分　曽野木連絡所前　バス停徒歩3分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	35.75㎡	向き	
築年月	2003年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：16,500円　室内消毒料：16,500円　退去時ハウスクリーニング代：38,500円　エアコンクリーニング代：13,200円 [月次費用]　安心サポート：880円　町内会費：500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額賃料合計50%、月額保証料：月額賃料合計の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日　No.27596

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000053909

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。