

FOR RENT

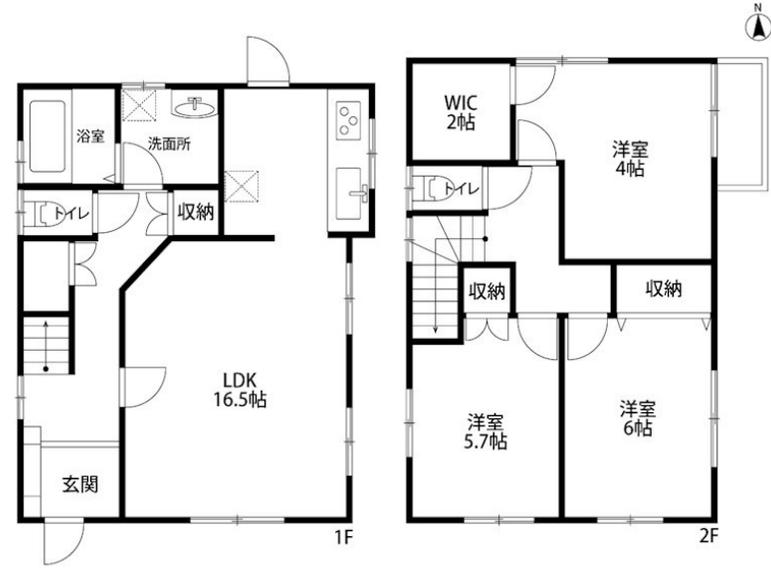
| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 85,000円 | 0円 |

角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 五十嵐1の町貸家 1号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市西区五十嵐1の町6860-18 | | |
| 交通 | 越後線 新潟大学前駅 徒歩14分 越後線 内野駅 徒歩26分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 89.84㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年1月15日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年9月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 2台駐車可 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,キッチンに | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費用: 85,000円 [月次費用] 入居者サポート: 1,500円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎 月額事務手数料: 100円 | | |
| 備考 | 法人契約の場合礼金1ヶ月分となります。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.27660



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |