

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,500円

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	T-room優 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区新石山5丁目8-20		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩8分 白新線 東新潟駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.05㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月11日
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S, I H キッチンヒーター,T V インターホン,インターホン,ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] D-roomcardキー料:16,500円 ICロック電池:2,090円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料賃料総額の1%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.27667

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付